

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**  
**1. számú szerződésmódosítása,**

mely létrejött az alábbi szerződő felek között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

<b>MEGRENDELŐ ADATAI</b>	
Megrendelő neve:	<i>MIHŐ Kft.</i>
Székhelye:	<i>3534 Miskolc, Gagarin u. 52. szám</i>
Tel/fax száma:	<i>Tel: 46-533-120; Fax: 46-533-121</i>
Adószáma:	<i>11385174-2-05</i>
Számlavezető pénzüintézet neve:	<i>Unicredit Bank Zrt.</i>
Pénzüintézet számlaszáma:	<i>10913006-00000004-00690009</i>
Képviselő neve:	<i>Nyíri László ügyvezető igazgató</i>
e-mail cím:	<i>nyiri.laszlo@miho.hu</i>

<b>VÁLLALKOZÓ ADATAI</b>	
Vállalkozó neve:	<i>REÁL-ENERGO Mérnökiroda és Szolgáltató Kft.</i>
Székhelye:	<i>2030 Érd, Ligetszépe u. 8.</i>
Tel/fax száma:	<i>Tel.: 1/354-1992</i>
Adószáma:	<i>11792721-2-13</i>
Számlavezető pénzüintézet neve:	<i>OTP Bank Nyrt.</i>
Pénzüintézet számlaszáma:	<i>11742111-20042660</i>
Képviselő neve:	<i>Lakatos Tibor ügyvezető igazgató</i>
e-mail cím:	<i>real-energo@real-energo.hu</i>

**Preambulum:**

1. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy 2019.04.01-én Megrendelő részéről illetve 2019.04.08-án Vállalkozó részéről vállalkozási szerződést kötöttek (alapszerződés) „**a Miskolci expanziós beruházásokhoz kapcsolódó tervezési feladatok elvégzése, KEHOP-5.3.1. pályázati EGT elkészítése**” tárgyú, „(27935)\_MIHŐ-2018-810 Ber86 Expanziók, tervezés, pályázat készítés” megrendelés alapján.

Szerződő felek közös elhatározással rendelkeznek a szerződés módosításáról tekintettel arra, hogy az egyes tervezési részfeladatok kapcsán a műszaki megoldások vonatkozásában felmerült áttervezési, módosítási igények és azoknak az EGT-ben történő átvezetése – a projekt tervdokumentációk és az EGT-ben meghatározott műszaki tartalom egymásra hatása miatt – a szerződéses részhatáridők módosítását igényli. A tenderterv elkészítését, leszállítását követően felmerült módosítási igények:

- DVTK Multifunkciós kosárlabda csarnok primer távhő bekötő vezeték nyomvonalának módosítása (nyomvonal, hossz-szelvény, akna terv, forgalom technika, stb.) a társközművek szakági tervezőinek észrevételei alapján, illetve az e-közmű rendszerben nem szereplő társközművekkel való nyomvonal ütközés miatt

- A Nemzeti Színház esetében a forgalomtechnikai tervek és villamos mérőhely kialakítás terveinek utólagos módosítása vált szükségessé.
- Az EGT véglegesítése addig nem lehetséges, amíg a projektek vonatkozásában a teljes körűen véglegesített tervdokumentációk, illetve azok EGT-ben történő átvezetése meg nem történik.

Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az egyes módosításokat külön díjazás nélkül elvégzi.

**2. Fentiekre tekintettel Felek a közöttük érvényben lévő fenti alapszerződés 8.3. pontját az alábbiak szerint módosítják:**

**8.3. Vállalkozói díjak, határidők**

**8.2.1. pont szerinti feladat (Miskolci Nemzeti Színház: primer távhővezetési engedélyezési és kiviteli tervek, hőközponti kiviteli tervek elkészítése, szekunder oldali berendezések illesztésének tervezése):**

Vállalkozói díj mindösszesen: 9.400.000 Ft + ÁFA, azaz Kilencmillió-négyszázezer forint + ÁFA

- Primer távhővezeték engedélyezési tervek: 1.600.000 Ft + ÁFA,
- Primer távhővezeték kiviteli tervek: 1.600.000 Ft + ÁFA,
- Hőközponti kiviteli tervek: 2.400.000 Ft + ÁFA,
- Szekunder oldali berendezések illesztésének tervezése: 3.800.000 Ft + ÁFA.

Teljesítés: a véglegesített tervek Vállalkozó általi leszállítása.

Határidő:

- Tendertervek: 2019. április 15.
- Kiviteli tervek: 2019. június 20.

**8.2.2. pont szerinti feladat (Otthon téri új orvosi rendelő épület távhőellátása: primer távhővezeték engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése)**

Vállalkozói díj mindösszesen: 1.100.000 Ft + ÁFA, azaz Egymillió-egyszázezer forint + ÁFA

- Primer távhővezeték engedélyezési tervek: 500.000 Ft + ÁFA,
- Primer távhővezeték kiviteli tervek: 600.000 Ft + ÁFA,

Teljesítés: a tervek Vállalkozó általi leszállítása.

Határidő:

- Tendertervek: 2019. április 15.
- Kiviteli tervek: 2019. június 20.

**8.2.3. pont szerinti feladat (DVTK Multifunkciós csarnok távhőellátása: primer távhővezeték engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése, Bulgárföldi hőköri távhőhálózat hidraulikai vizsgálata, kazánházi keringtető szivattyú méretezése)**

Vállalkozói díj mindösszesen: 7.150.000 Ft + ÁFA,  
azaz Hétmillió-egyszázötvenezer forint + ÁFA,

- Primer távhővezeték engedélyezési tervek: 1.900.000 Ft + ÁFA,
- Primer távhővezeték kiviteli tervek: 1.900.000 Ft + ÁFA,
- Hőközponti kiviteli tervek: 950.000 Ft + ÁFA,
- Bulgárföldi hőköri hidraulikai vizsgálat, kazánházi keringtető szivattyú méretezése: 2.400.000 Ft + ÁFA.

Teljesítés: a tervek Vállalkozó általi leszállítása.

Határidő:

- Tendertervek: 2019. április 15.
- Kiviteli tervek: 2019. június 20.

**8.2.4. pont szerinti feladat (KEHOP-5.3.1-17 támogatási EGT kidolgozása)**

Vállalkozói díj mindösszesen: 6.050.000 Ft + ÁFA, azaz Hatmillió-ötvenezer forint + ÁFA.

- 8.2.1. - 8.2.3. pont szerinti projektek: 6.050.000 Ft + ÁFA,

Teljesítés: Vállalkozó az EGT-t 1 példányban, elektronikus adathordozón adja át.

Határidő: 2019. május 25. (Megrendelő előteljesítést elfogad).

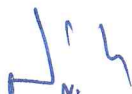
Vállalkozó a 8.2.1.-8.2.4 pontokban szereplő összes feladat elvégzését követően nyújthatja be számláját.

Felek rögzítik, hogy az alapszerződés rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban azzal, hogy azokat a fenti módosításra tekintettel kell értelmezni és alkalmazni.

Jelen szerződésmódosítás az aláírásával lép hatályba.

Jelen szerződésmódosítást – amely 4 sorszámozott oldalból áll, és 4 eredeti példányban készült – Felek elolvasták, értelmezték, majd azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

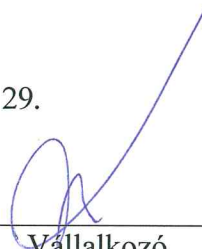
Miskolc, 2019. április 25.



---

Megrendelő  
Nyíri László  
ügyvezető igazgató  
Miskolci Hőszolgáltató KFT.  
3534 Miskolc, Gagarin u. 52.  
Cgj.sz.: 05-09-004544

Budapest, 2019. április 29.



---

Vállalkozó  
Lakatos Tibor  
ügyvezető igazgató

**REÁL-ENERGO KFT.**  
2030 Érd, Ligetszépe u. 8.  
Adószám: 11792721-2-13