

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft. (3534 Miskolc, Gagarin u. 52.**
Képviseli: Nyíri László, ügyvezető igazgató; adószáma: 11385174-2-05, pénzforgalmi
számlaszáma: 10913006-000000004-00690009) (továbbiakban: **Megrendelő**)
másrészről a **„FER-3331” Építőipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság**
(székhely: 1132 Budapest, Visegrádi út 80. A. V/4., adószám: 11585271-2-41, pénzforgalmi
számlaszám: 10102718-08077900-01003007, képviseli: Faragó Lajos ügyvezető igazgató;
kivitelezői nyilvántartási azon.: 11A008559) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között
az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CVLIII. tv. III. része alapján nemzeti eljárásrend szerinti nyílt közbeszerzési eljárást (Kbt. 113. § (1) bekezdés szerinti eljárás) folytatott le **„Vállalkozási szerződés Miskolc, Bulgárföldi létesítmények (Diósgyőri Tanuszoda, DVTK edzőközpont) fűtés és használati melegvíz szolgáltatás lehetőség kiépítésének kivitelezési munkáira,** elnevezéssel.
2. Az eljárás nyertese Vállalkozó lett, akivel Megrendelő – a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően – 2017. 01. 04-én vállalkozási szerződést (továbbiakban: alapszerződést) kötött.
3. Felek a fenti alapszerződésüket a Kbt. 141.§ (4) c) pontja alapján az alábbiak szerint módosítják:

Az alapszerződés szerint:

„VI. Teljesítési határidők, ütemezés VI.2 A teljesítés határideje:

- Részteljesítés: a távfűtési vezeték teljeskörű megépítésének (távhővezeték fektetése, leterhelése, vb. műtárgyak szerkezetkész állapota stb), valamint a telepítendő hőközpont szolgáltatásra kész állapotban való átadásának tekintetében. A részteljesítés véghatárideje munkaterület átadást követő 60 naptári nap.
- Végteljesítés 100%-os műszaki készültség. A végteljesítés véghatárideje munkaterület átadást követő 75 naptári nap.”

4. Az alapszerződés VI. pontját Felek az alábbiak szerint módosítják:

- Részteljesítés: a távfűtési vezeték teljeskörű megépítésének (távhővezeték fektetése, leterhelése, vb. műtárgyak szerkezetkész állapota, stb) valamint a telepítendő hőközpont szolgáltatásra kész



állapotban való átadásának tekintetében. A részteljesítés véghatárideje munkaterület átadást követő 80 naptári nap.

- Végteljesítés 100%-os műszaki készültség. A végteljesítés véghatárideje munkaterület átadást követő 95 naptári nap.

5.A szerződésmódosítás indokai:

- A rendkívüli hideg, a napi átlag hőmérséklet a sokévi átlag alatt maradt: -15,2; -8,5°C. Technológiai szerelés -5°C alatt nem végezhető. A hegesztés technológia megköveteli a minimális környezeti hőmérsékletek figyelembevételét.
- A napi átlag hőmérséklet több mint 21 napon keresztül nem tette lehetővé a technológiai szerelést (hegesztés, betonozás, kétkomponensű hab-utószigetelés), amik a projekt fő munkafolyamatai. A hideg (fagy) miatt az A1 jelű akna betonozási munkáit le kellett állítani Műszaki ellenőr utasítása alapján, technológiai követelmény nem teljesülése miatt.
- A Diósgyőri Tanuszoda területén terven nem szereplő közművek akadály, azok közműtulajdonosi igények szerinti kiváltása (3db csapadék csatorna) akadályozta a munkálatok folyamatosságát.
- A terven szereplő csapadékcsatorna nem az adatszolgáltatás szerinti helyen, hanem az A1 akna tervezett helyén volt megtalálható. A csapadékcsatorna kiváltására, átépítésére a közműtulajdonos előírásai alapján került sor. A csapadék csatorna követelmények szerinti átépítése többlet időbe került.
- T9 irányváltástól a T15 iránytörésig, kb. 140 nyomvonal méter hosszban a társ közmű (ivóvíz vezeték) nem az adatszolgáltatás szerinti mélységben helyezkedett el. A kiváltás helyett –annak tervezési, engedélyeztetési és költség vonzata miatt-, a módosított csőfektetési mélység alkalmazandó. A munkagödör mélységét átlagosan további 91cm-el mélyíteni kellett. A többlet földmunkából adódóan többlet időráfordítás jelentkezett.
- 01.14.-15. éjszaka 35cm hó hullott és az azt követő napon a havazás folyamatos volt. A közlekedést hóakadályok nehezítették, a munkaterület megközelítése, az azon történő munkavégzés akadályozva volt.
- A3 akna tervezett helyén egy, terven nem szereplő NA200-as csapadékcső lett feltárva, Vállalkozó megoldást kért. Az akna áthelyezésére tett javaslat tervezői jóváhagyásra került, tervmódosítás formájában. Az akna új helyen kerül megépítésre, a feltárt munkagödör visszatarakása, a változtatott nyomvonal feltárása és a tervezői véleményre várakozás miatt többlet időráfordítás jelentkezett.
- A Kiss-Tábornok út alatti, terv szerinti védőcső sajtolás elakadása előre nem látható körülmény miatt. Az út alatti fúrás során olyan beton tömb került a nyomvonalba,

amelynek védőcsövön keresztüli kézi szétvétele eredménytelen volt. Az akadály megszüntetése külső feltárás útján volt lehetséges. Tervezen felüli többlet feltárás, valamint a Kiss tábornok út egy sávjának bontása vált szükségessé. A bontáshoz önálló forgalomtechnikai terv készítése vált szükségessé, melynek elkészítése, útkezelői hozzájárulás beszerzése többlet időigényt jelentett. A bontási engedély szerint a munkálatok 2017.01.30.-tól voltak megkezdhetőek.

6. Felek rögzítik, hogy az alapszerződés rendelkezési változatlan tartalommal maradnak hatályban azzal, hogy azokat a fenti módosításra tekintettel kell értelmezni és alkalmazni.

7. Jelen szerződésmódosítás az aláírásával lép hatályba.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Miskolc, 2017. *marcius 03.*



Miskolci Hőszolgáltató KFT.
3534 Miskolc, Gagarin u. 52.
Cgj.sz.: 05-09-004544

Megrendelő

FER 3331 KFT.
MISKOLC
Adószám: 11335271-6-41



Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzés: 

Mellékletek.

- Műszaki ellenőr nyilatkozata
- Építési e-napló másolata