

# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001277582019

## Eredménytelen közbeszerzési eljárás

Közbeszerzés tárgya: **Miskolci Nemzeti Színház távhőellátás kiépítése**

Ajánlatkérő neve: **MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.**

## Felhívás

## Ajánlattételi felhívás

### I. szakasz: Ajánlatkérő

#### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_8451789 2				
Postai cím:	Gagarin Utca 52 33831/58						
Város:	Miskolc	NUTS-kód:	HU311	Postai irányítószám:	3534	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Demeter Csaba						
E-mail:	demeter.csaba@miho.hu	Telefon:	+36 46533120	Fax:	+36 46533121		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	"Ész-Ker" Szolgáltató és Kereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_1844627 0				
Postai cím:	Pasaréti Út 83.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1026	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Kiss Brigitta						
E-mail:	kissbrigitta@eszker.eu	Telefon:	+36 46791916	Fax:	+36 46791876		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

## I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

## I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Közjogi szervezet

## I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység

Egyéb tevékenység:

Egyéb tevékenység:

Gőzellátás, légkondicionálás

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

II.1.3) A szerződés tárgya: Miskolci Nemzeti Színház távhőellátás kiépítése

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

A közbeszerzési eljárás keretében a Miskolci Nemzeti Színház távhőellátás kiépítésének kivitelezési munkái valósulnak meg az alábbiak szerint:

- Távfűtési primer bekötő vezeték építés: ~2x 65 nyomvonal folyóméter vezetékből (DN100, illetve DN100/200, DN80/160) közműfolyosóban, illetve épületen belül szabadon szerelve, tartók kiépítésével, utószigeteléssel, nyomáspróbázva vagy 100% röntgen vizsgálattal.

- Az intézmény területén 2db felhasználói hőközpont telepítése (beépített összteljesítmény 1,6 MW, blokk hőközpontokat ajánlatkérő biztosítja). A vállalozási munka részét képezi a színház belső rendszerein szükséges bővítési munkák elvégzése (festőműhely, illetve csarnok területén új légbefűvők elhelyezése). A munkák gépészeti, villamos és automatika munkarészeket tartalmaznak az ajánlati dokumentáció részét képező kiviteli tervek, elrendezési rajzok és ajánlati dokumentáció szerint. A hőközpontok beüzemelését követően a meglévő kazánok, azok segédberendezései, valamint HMV termelő egységek elbontásra kerülnek.

A kivitelezés helye: Miskolci Nemzeti Színház területén és annak nyugati oldalán található közműfolyosó.

Egyéb információk:

A színház területén való munkavégzés a színház üzemeltetője által, a műszaki leírásban tett megkötésekkel végezhető (tűz, balesetvédelmi megkötések, próbák, előadások időtartama, átkötésre rendelkezésre álló idő, stb.)

Az elvégzendő építési munka nem engedélyköteles tevékenység (meglévő közműfolyosóban, meglévő vezetékjogi sávon belül), a közműnyilatkozatok, hozzájárulások rendelkezésre állnak.

A részletes feladatleírást az ajánlattételi felhívás és dokumentáció részét képező műszaki leírás, a kiviteli tervek, az elrendezési rajzok, illetve az árazatlan költségvetés tartalmazza.

A színház szekunder rendszerein az átalakítási munkák színházi időnyen kívül (2020. évi operafesztivál –várhatóan június vége- és 2020. augusztus 14.), illetve fűtési időnyt követően a színházzal egyeztetett módon végezhető.

Vállalkozó feladatát képezi mindezek alapján különösen:

- az építési feladatok határidőre történő elvégzése a kiviteli tervek alapján,
- a minőségi követelmények és a vonatkozó szabványok és építési előírások maradéktalan betartása,

- megvalósulási dokumentáció elkészítése és átadása a Megrendelő számára nyomtatott és digitális formában az előírt példányszámban.

Nyertes ajánlattevő feladatát képezi jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküldött közbeszerzési dokumentumokban, így a közbeszerzési dokumentumokhoz csatolt „Műszaki dokumentáció” című dokumentumban, a szerződéstervezetben, valamint az árazatlan költségvetésben összefoglalt tevékenységek teljes körű ellátása a minőségi követelmények és a vonatkozó jogszabályi előírások maradéktalan betartása mellett.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

#### II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: ..... vagy napban: ..... vagy a teljesítés határideje: 2020.09.15

II.1.6) A teljesítés helye: 3525 Miskolci Nemzeti Színház, Miskolc Déryné u. 1. (hrsz: 2510) és hrsz:2511/5.

#### II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van ..... Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

Ajánlatkérő megvizsgálta a beszerzését abból a szempontból, hogy a részajánlat tétel lehetősége biztosítható-e, de az gazdasági, műszaki és minőségi, valamint a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi szempontt figyelembe véve ésszerűtlen lenne, tekintettel arra, hogy a kivitelezési munka egy műszaki egységet képez, a biztonságos és hatékony munkavégzés abban az esetben biztosítható, ha az egy egységként valósul meg. A különböző munkafázisok egymásra épülnek, a biztonságos és hatékony munkavégzés abban az esetben biztosítható, ha az egy egységként valósul meg. Jelen építési beruházás, olyan gazdasági és műszaki egységet alkot, amely gazdasági műszaki szempontból költséghatékonyabban megoldható az építés részegységekre való szétbontása nélkül, egységes koordinációval. Ajánlatkérő szempontjából továbbá fontos és egységesen kezelendő az érvényesíthető és esetlegesen érvényesítendő jótállási és szavatossági igénye. Így a munkálatok összehangolása egyszerűbb, a javítás és a karbantartás pedig olcsóbb, így költséghatékonyabb a beszerzés.

## II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Miskolci Nemzeti Színház távhőellátás kiépítése

#### II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

44212318-1

45200000-9

45221250-9

45232000-2

45350000-5

#### II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU311 Borsod-Abaúj-Zemplén

A teljesítés helye: 3525 Miskolci Nemzeti Színház, Miskolc Déryné u. 1. (hrsz: 2510) és hrsz:2511/5.

#### II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A közbeszerzési eljárás keretében a Miskolci Nemzeti Színház távhőellátás kiépítésének kivitelezési munkái valósulnak meg az

alábbiak szerint:

- Távfűtési primer bekötő vezeték építés: ~2x 65 nyomvonal folyóméter vezetékből (DN100, illetve DN100/200, DN80/160) közműfolyosóban, illetve épületen belül szabadon szerelve, tartók kiépítésével, utószigeteléssel, nyomáspróbázva vagy 100% röntgen vizsgálattal.

- Az intézmény területén 2db felhasználói hőközpont telepítése (beépített összteljesítmény 1,6 MW, blokk hőközpontokat ajánlatkérő biztosítja). A vállalkozási munka részét képezi a színház belső rendszerein szükséges bővítési munkák elvégzése (festőműhely, illetve csarnok területén új légbefűvők elhelyezése). A munkák gépészeti, villamos és automatika munkarészeket tartalmaznak az ajánlati dokumentáció részét képező kiviteli tervek, elrendezési rajzok és ajánlati dokumentáció szerint. A hőközpontok beüzemelését követően a meglévő kazánok, azok segédberendezései, valamint HMV termelő egységek elbontásra kerülnek.

A kivitelezés helye: Miskolci Nemzeti Színház területén és annak nyugati oldalán található közműfolyosó.

Egyéb információk:

A színház területén való munkavégzés a színház üzemeltetője által, a műszaki leírásban tett megkötésekkel végezhető (tűz, balesetvédelmi megkötések, próbák, előadások időtartama, átkötésre rendelkezésre álló idő, stb.)

Az elvégzendő építési munka nem engedélyköteles tevékenység (meglévő közműfolyosóban, meglévő vezetékjogi sávon belül), a közműnyilatkozatok, hozzájárulások rendelkezésre állnak.

A részletes feladatlírást az ajánlattételi felhívás és dokumentáció részét képező műszaki leírás, a kiviteli tervek, az elrendezési rajzok, illetve az árazatlan költségvetés tartalmazza.

A színház szekunder rendszerein az átalakítási munkák színházi időnyen kívül (2020. évi operafesztivál -várhatóan június vége- és 2020. augusztus 14.), illetve fűtési időnyt követően a színházzal egyeztetett módon végezhető.

Vállalkozó feladatát képezi mindezek alapján különösen:

- az építési feladatok határidőre történő elvégzése a kiviteli tervek alapján,
- a minőségi követelmények és a vonatkozó szabványok és építési előírások maradéktalan betartása,
- megvalósulási dokumentáció elkészítése és átadása a Megrendelő számára nyomtatott és digitális formában az előírt példányszámban.

Nyertes ajánlattevő feladatát képezi jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküldött közbeszerzési dokumentumokban, így a közbeszerzési dokumentumokhoz csatolt „Műszaki dokumentáció” című dokumentumban, a szerződéstervezetben, valamint az árazatlan költségvetésben összefoglalt tevékenységek teljes körű ellátása a minőségi követelmények és a vonatkozó jogszabályi előírások maradéktalan betartása mellett.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történjék, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

## II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
M/1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges gyak. időn felüli többlet szakmai tapasztalata távhővezetékek és berendezések kivitelezése területén(max:60 hó)	10
M/2. alkalmasság tekintetében megajánlott központi fűtés szerelői/csőszerelői végzettséggel rendelkező (vagy azzal egyenértékű) szakember szakmai tapasztalata (max: 60 hónap)	10
Többletjótállás időtartama a köt. 36 hó felett (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva; min. értéke: (36 hó felett) 0 hó, legkedvezőbb szintje: (36 hó felett) 24 hó, egész hónapokban	10

Költség szempont: Nem

Igen

Ár szempont:

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

Nettó ajánlati ár összesen (tartalékkeret nélkül)

70

#### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

2019.11.22

2020.09.15

A szerződés meghosszabbítható

Nem

#### II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)

Nem

#### II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

#### II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

#### II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

#### II.2.12) További információ:

Kiegészítés a II.1.5. ponthoz:

Üzemeltetésre kész állapot elérése (primer bekötő vezeték és 2 db hőközpont telepítése beüzemelése: 2020. augusztus 14.

Teljes kivitelezési határidő: 2020. szeptember 15.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

Kiegészítés a II.2.5. ponthoz:

Értékelési szempont

2. A teljesítésbe bevonásra kerülő M/1. alkalmasság tekintetében megajánlott szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati időn felüli többlet szakmai tapasztalata távhővezetékek és berendezések kivitelezése területén (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 60 hónap)

3. A teljesítésbe bevonásra kerülő M/2. alkalmasság tekintetében megajánlott központi fűtés szerelői vagy csőszerelői végzettséggel rendelkező (vagy azzal egyenértékű) szakember szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 60 hónap)

4. Többletjótállás időtartama a kötelező 36 hónap felett (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva hónapokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: (36 hónap felett) 0 hónap, legkedvezőbb szintje: (36 hónap felett) 24 hónap, egész hónapokban megadva.

Kiegészítés a II.2.7. ponthoz:

Ajánlatkérő felhívja a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy a fentiekben rögzített kezdő időpont a jelen közbeszerzési eljárásra irányadó jogszabályokban előírt határidők figyelembe vételével kalkulált tervezett időpont, mely tervezett időpont a tárgyi közbeszerzési eljárás befejezésének változó időpontjára tekintettel módosulhat.

## III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

### III.1) Részvételi feltételek

#### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjának hatálya alá tartozik.

Ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll. A kizáró okok fenn nem állásának ellenőrzését az ajánlatkérő az Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint köteles elvégezni a Kbt. 114. § (2) bekezdés szerint.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint kell igazolnia a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontban meghatározottaknak megfelelő tartalommal. Az EKR-ben az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként létrehozta a Kizáró okokra vonatkozó nyilatkozat mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles kitölteni.

Alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában: Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá. Az EKR-ben az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként létrehozta a 67. § (4) bek-re vonatkozóan a nyilatkozat mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles kitölteni.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Öntisztázás a Kbt. 64. § alapján.

Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. Az EKR-ben az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként létrehozta a Változásbejegyzésre vonatkozó nyilatkozat mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles kitölteni.

A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

A Kbt. 69. § (11a) bekezdése értelmében a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálathoz.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Nem kerül előírásra.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Nem kerül előírásra.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

M/1. Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek.

Az alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 69. §-a szerinti ajánlatkérői felhívásra az alábbiak szerint történik:

Ajánlattevő adja meg a teljesítésbe általa bevonni kívánt szakemberek megnevezését, képzettségüket, szakmai gyakorlatuk ismertetését.

A bemutatott szakember(ek)nek csatolniuk kell ezen igazolás során: - saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzot, amelyből az előírt szakmai tapasztalat megléte minden kétséget kizáróan megállapítható. (A szakmai tapasztalatot: legalább év, hó részletezettséggel, a közbeszerzési dokumentumban megadott minta szerinti tartalommal kell megadni.), továbbá csatolandó az előírt iskolai végzettség igazolására az iskolai oklevél egyszerű másolata. Ajánlatkérő az alkalmasság megállapítása során a bemutatott szakmai gyakorlatok közötti időbeli átfedés esetén a gyakorlatot egyszer veszi figyelembe. az önéletrajznak tartalmaznia kell adott szakember azirányú nyilatkozatát, hogy a teljesítés időtartama alatt rendelkezésre fog állni. Abban az esetben, ha a bemutatott szakember a kamarai nyilvántartásban már szerepel, kérjük ennek igazolását vagy az elektronikus elérhetőség megjelölését.

Az alkalmassági követelmények előzetes igazolására Ajánlattevő a 114. § (2) bek-ben előírtak figyelembevételével csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az előírt igazolás a Kbt. 69. § (4) bek. szerinti ajánlatkérői felhívásra nyújtandók be.

Az M1) pont esetében a Kbt. 65. § (6); (7) bekezdése is alkalmazható az alkalmassági minimum követelményeknek való megfelelés érdekében.

M/2. Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek.

Az alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 69. §-a szerinti ajánlatkérői felhívásra az alábbiak szerint történik:

Ajánlattevő adja meg a teljesítésbe általa bevonni kívánt szakemberek megnevezését, képzettségüket, szakmai gyakorlatuk ismertetését.

A bemutatott szakember(ek)nek csatolniuk kell ezen igazolás során: - saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzot, amelyből az előírt szakmai tapasztalat megléte minden kétséget kizáróan megállapítható. (A szakmai tapasztalatot: legalább év, hó részletezettséggel, a közbeszerzési dokumentumban megadott minta szerinti tartalommal kell megadni.), továbbá csatolandó az előírt iskolai végzettség igazolására az iskolai oklevél egyszerű másolata. Ajánlatkérő az alkalmasság megállapítása során a bemutatott szakmai gyakorlatok közötti időbeli átfedés esetén a gyakorlatot egyszer veszi figyelembe. az önéletrajznak tartalmaznia kell adott szakember azirányú nyilatkozatát, hogy a teljesítés időtartama alatt rendelkezésre fog állni. Abban az esetben, ha a bemutatott szakember a kamarai nyilvántartásban már szerepel, kérjük ennek igazolását vagy az elektronikus elérhetőség megjelölését. Az alkalmassági követelmények előzetes igazolására Ajánlattevő a 114. § (2) bek-ben előírtak figyelembevételével csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az előírt igazolás a Kbt. 69. § (4) bek. szerinti ajánlatkérői felhívásra nyújtandók be.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik

M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 fő szakemberrel, aki: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-TH” (Távhővezetékek és berendezések építése szakterület) kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklete 3. rész 19. pontjában meghatározott végzettséggel és szakmai tapasztalattal, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-TH” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.

M/2. Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 fő központi fűtés szerelői vagy csőszerelői végzettséggel (vagy azzal egyenértékű) rendelkező szakemberrel.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

### **III.1.4) A szerződés biztosítékai:**

Ajánlatkérő jelen beszerzési eljárásban ajánlati biztosíték nyújtását nem követeli meg.

Késedelmi kötbér: nyertes ajánlattevő késedelmi kötbért köteles fizetni, ha olyan okból amiért felelős (Ptk. 6:186.§), késedelmesen teljesít. Késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke napi 1%, minden megkezdett naptári napra, de maximum a nettó vállalkozói díj 30%-a. A 30 napot meghaladó késedelem esetén ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán nyertes ajánlattevő a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett. Nyertes ajánlattevő mindaddig (minden naptári napra) köteles a késedelmi kötbér megfizetésére, ameddig késedelme fennáll. A kötbér alapja a vállalkozási szerződésben szereplő, tartalék keret nélküli nettó vállalási díj.

Meghiúsulási kötbér: nyertes ajánlattevő kötbérfelelősséggel tartozik, ha olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186.§) a szerződés nem ment teljesezésbe (meghiúsulás). A meghiúsulási kötbér mértéke a tartalék keret nélküli nettó vállalási díj 30%-a. Meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén késedelmi kötbér nem érvényesíthető.

Jótállás: Ajánlatkérő a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva 36 hónap kötelező jótállás vállalását írja elő. Ettől magasabb jótállást ajánlattevő az ajánlatában vállalhat: ajánlati elem minimum értéke: 0 hónap (azaz összesen a kötelezően előírt 36 hónap), legkedvezőbb szintje: 24 hónap (azaz összesen a kötelezően előírt 36 hónap feletti 24, összesen 60 hónap), a teljesítés igazolását és a teljes átadás-átvételt követő naptól számítva a forgó kopó alkatrészekre is. A jótállási idő alatt a csere, vagy garanciális javítás egyetlen költségeleme sem terhelhető az Ajánlatkérőre, így nem számolható fel a szállítás, illetve kiszállás díja, illetve munkabér sem.

Jótállási biztosíték: Nyertes ajánlattevő köteles a jótállási kötelezettségekből eredő megrendelői igények teljesítésének biztosítására a tartalékkeret nélküli teljes nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő jótállási biztosíték szolgáltatására. Vállalkozó a nettó vállalkozói díj 5 %-a összegű jótállási biztosíték nyújtására köteles a Kbt. 134.§ (6) a) bek. foglaltak szerint. Ezen kötelezettség teljesítésének időpontja a jótállási kötelezettség kezdő időpontja (sikeres átadás-átvétel napja). A jótállási biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani.

A jótállási biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható:

- óvadékként az előírt pénzüsszegnek a jogosult fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), vagy
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával
- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó- kötelezvényvel.

A biztosítékok határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján a Kbt. 134. § (4) bekezdésben meghatározottak figyelembevételével; egyéb igazolás, nyilatkozat a biztosítékokról a közbeszerzési eljárásban nem kérhető.

A biztosítékok nyújtásának és elszámolásának pontos leírását a szerződéstervezet tartalmazza.

### **III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:**

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

A szerződés finanszírozása 100 %-ból saját forrásból történik.

Kbt. 135. § (7) bekezdés alapján 5% előleg biztosítása biztosíték nélkül, összege az 1.részszámlában számolható el. Számlázás: 4 db számla benyújtása biztosított 25%, 30%, 30% és 15% -os elért igazolt teljesítést követően.

Ajánlatkérő 2019.05.30. napján támogatásra irányuló igényt (pályázatot) nyújtott be a KEHOP-5.3.1-17. pályázati konstrukció keretében, melyben szerepel a Miskolci Nemzeti Színház.

távhőellátása is. Amennyiben a támogatási kérelem elfogadásra kerül, és a támogatási szerződés létrejön, úgy Ajánlatkérő a megvalósítás pénzügyi fedezetének 50%-át KEHOP-5.3.1-17. pályázati konstrukció keretében vissza nem térítendő Európai Unió támogatásból, további 50%-át saját forrásból/beruházási hitelből biztosítja. Jelen esetben a szerződés módosítása a Kbt. 141. § (4) bek.

a) pontja szerinti módosításnak minősül, így ezen pont rendelkezései alkalmazandók.

Kifizetése 30 napos határidő mellett a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint, alvállalkozó esetén a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. és B. § szerint.

A beruházás akkor minősül teljesítettnek, ha a műszaki átadás-átvétel alkalmával megállapításra kerül, hogy a szerződés tárgyát képező létesítmény a kiviteli tervek és az esetlegesen elrendelt módosítások szerint az érvényben lévő jogszabályi előírások, szabványok és előírásai szerinti minőségben elkészült, valamint az építés során az építési munkákkal összefüggésben esetlegesen keletkezett károk rendezésre kerültek.

Tartalékkeret: Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő által megajánlott nettó ajánlati ár 5%-ának megfelelő mértékű tartalékkeretet biztosít. A tartalékkeret (feltételes összeg) felhasználhatóságát a közbeszerzési eljárás során kiadásra kerülő dokumentáció és az annak részeként kiadásra kerülő szerződéstervezet részletezi. A tartalékkeret nem képezi az Ajánlattevő által az ár bírálati szempontokra adott nettó ajánlati ár részét.

Ajánlatkérő a kifizetés során az Adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben (a továbbiakban: Art.) foglaltakat teljes körben alkalmazza.

Késedelmes fizetés esetén ajánlatkérő köteles a Ptk. 6:155.§ szerint eljárni.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

Igen

Gyorsított eljárás

Nem

Tárgyalásos eljárás

Nem

#### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Nem

Keretmegállapodások esetén - klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

#### IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

Nem

További információk az elektronikus árlejtésről:

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

(KÉ-szám/évszám)

#### IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2019.10.22 10:00 óra/perc

#### IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

#### IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei



## V. szakasz: Kiegészítő információk

### V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

### V.2) További információk

1. Az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte. Bármely gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.
2. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 13.§ (3) bekezdésében foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlatához csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását.
3. Nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények: Az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet alapítását kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (1)-(8) bekezdéseire.
4. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző második munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző negyedik munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz.
5. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint. A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdése értelmében az EKR-ben az ajánlatkérőnek a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként kell létrehoznia a felolvasólap mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni.
6. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bekezdésére vonatkozóan.
7. Ajánlatkérő jelen eljárásban előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti, alvállalkozókra vonatkozó információk ajánlatban történő feltüntetését. A nyilatkozat nemleges tartalommal is csatolandó
8. Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.
9. Az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani, ajánlatkérő a nemmagyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni (Kbt. 47. § (2) bekezdés).
10. Hiánypótlás a Kbt. 71. §-ban foglaltaknak megfelelően. Ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást, amennyiben a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba.
11. A teljes ajánlattételi felhívásban, valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
12. A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.
13. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontját.
14. Ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjára rendelkezni kell legalább 100.000.000 HUF/év és 50.000.000 HUF/káresemény mértékű építési-szerelési felelősségbiztosítással, avagy meglévő felelősségbiztosítását jelen szerződésre kiterjeszteni, melyre vonatkozóan ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot szükséges benyújtania.
15. Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell a költségvetést kitöltött formában. Ajánlattevőnek árazott költségvetést is be kell nyújtania ajánlatához elektronikus másolatban, illetve szerkeszthető .xls formátumban is.
16. Alvállalkozók: Ajánlatkérő jelen eljárásban előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti információk ajánlatban történő feltüntetését.
17. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakra, melyről ajánlattevőknek nyilatkozatot kell benyújtaniuk.
18. Közreműködő FAKSZ: dr. Kisely Alexandra (lajstromszám: 00113)
19. Értékelési szempontok: 1. szempont - fordított, 2-4. szempont - egyenes arányosítás.
20. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás megküldésétől számított 5. munkanapon, 9:00 órakor helyszíni bejárást tart, melyre ezúton hívja meg az érintetteket, külön értesítés nélkül. A találkozás helyszíne: Miskolci Nemzeti Színház művész bejárata. A helyszíni bejárást során kérdés nem tehető fel, a kérdéseket írásban szükséges benyújtani, melyre Ajánlatkérő írásban válaszol. A helyszíni bejárástól jegyzőkönyv készül, melynek melléklete a bejárástól készült jelenléti ív.

### V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2019.10.03 (A rendszer automatikusan tölti)