

NYÁRI KARBANTARTÁS – SZÜNETEL A MELEGVÍZ

A MIHŐ Kft. a nyári hónapokban felkészül a következő fűtési időszakra, ekkor teljes rendszerén elvégzi a karbantartási-, műszaki-, üzemeltetési feladatokkal összefüggő szervizmunkát, megalapozva a következő fűtési idény szolgáltatási biztonságát.

2020. nyarán karbantartási munka miatt szünetel a melegvíz-szolgáltatás

az avasi és belvárosi városrészekben:
2020. JÚNIUS 23-ÁN
0.00 ÓRÁTÓL
előreláthatólag
2020. JÚNIUS 26-ÁN
24.00 ÓRÁIG.

Diósgyőr és Bulgárföld városrészekben:
a nyári karbantartás ideje alatt csak RÖVID IDEJŰ szolgáltatási szünet várható.



A városrészeket érintő karbantartási időpontokon kívül egyes hőközpontoknál vagy kisebb ellátási területen néhány órás szolgáltatási szünettel járó karbantartás lehetséges, melyről külön értesítjük az érintett lakókat.

A karbantartás ideje alatt a melegvíz-csapokból hideg víz folyik, amit a melegvízmérő óra érzékel és megméri, ez indokolatlan többletköltséget okozhat. Ennek elkerülése érdekében a MIHŐ Kft. javasolja, hogy a karbantartás ideje alatt a melegvíz-csapot tartsák elzárva.

NYÁRI KARBANTARTÁSSAL KAPCSOLATBAN A LAKÓKÖZSÉGNEK, ILLETVE A LAKÁS TULAJDONOSÁNAK IS VAN TEENDŐJE!

- Figyeljen arra, hogy a korszerűsített épületek esetében a termosztatikus radiátorszelepeket a nyári időszakban ütközésig balra kell fordítani, teljesen nyitott állásba, és javasolt így hagyni a fűtés őszi beindításáig. Ezzel megnövelhetjük a szelep élettartamát, valamint segíthetjük az épület vezetékeinek üritését, töltését, légtelenítését.

Amennyiben a szelepek egész nyáron elzárt állapotban vannak, a nyári meleg hatására letapadhatnak. A nem működő szelepet szakcégek, szakemberek csak térítés ellenében javítják vagy cserélik.

- A lakóközösség tulajdonában lévő fűtési rendszerek karbantartását – például radiátorcserét, vagy szelepcserét – május 15 és szeptember 15 között lehet elvégezni. A felhasználó csak a távhőszol-

gáltató előzetes hozzájárulásával helyezhet át, alakíthat át felhasználói berendezést, végezhet el például radiátorcserét. A radiátorok egy osztatlan közös tulajdon részét képezik, ezért cseréje esetén a felhasználóknak egyeztetési kötelezettsége áll fenn az épület, illetve épületrészek (lakások, üzletek) tulajdonosaival és a hőszolgáltatóval szemben.

- Sokszor előfordul, hogy a közös képviselők tudta nélkül szerelik le a tulajdonosok a radiátorokat. Ez különösen őszszel jelent problémát, amikor a hideg időjárás beköszöntével a közös képviselő megrendeli a fűtést, és esetleg a felhasználói rendszer nincs feltöltve, vagy nem üzemel megfelelő módon, ezért a fűtés indítása jelentős késedelmet szenved. További problémát jelent, ha a leürített rendszer hetekig,

nyáron esetleg hónapokig is víz nélkül, üresen áll, mert nem gondoskodtak annak vízzel történő feltöltéséről. Ekkor a hálózat elemeit korróziós folyamatok károsítják.

- Különös gondot kell fordítani arra, hogy a vásárolt radiátor anyaga megegyezzen az eredeti radiátor anyagával. Amennyiben a jelenlegi fűtési rendszer alumínium radiátorokkal van felszerelve, nem jó, ha pl. acél anyagú radiátorra cseréljük, mert a két különböző anyag miatt belső korrózió jön létre. Ekkor a rendszerben iszap keletkezik, mely a különböző területeken lerakódik, akadályozva a benne lévő víz áramlását.

- A nyáron végzett lakossági, épületen belüli, fűtési rendszerekkel összefüggő karbantartási munkáról a MIHŐ Kft. műszaki ügyeletét értesíteni kell.

Műszaki ügyelet elérhetőségei: 3534 Miskolc, Gagarin u. 52. Tel.: 46/379-450, 379-360



Környezetbarát energia a jövőnkért

I MIHŐ MISKOLCI HŐSZOLGÁLTATÓ KFT.

3534 Miskolc, Gagarin u. 52. Tel.: +36 46 533-120, ugyfel@miho.hu, www.miho.hu