

2012. ÉVI OPERATÍV TÁVHŐ SZÁLLÍTÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

a Kenderföld és Dorottya hőközrzetek távhő ellátására

mely létrejött egyrészt a

cégnév: **MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.**
székhely: 3534 Miskolc, Gagarin u. 52.
adószám: 11385174-2-05
cégjegyzékszám: 05-09-004544
képviseli: Nyíri László ügyvezető igazgató

mint távhőszolgáltató (a továbbiakban: **Távhőszolgáltató**)

másrészt a

cégnév: **Bioenergy-Miskolc Szolgáltató Kft.**
székhely: 1044 Budapest, Váci út 123.
adószám: 14980091-2-41
cégjegyzékszám: 01-09-928722
képviseli: Méhn Imre ügyvezető

mint távhőtermelő (a továbbiakban: **Távhőtermelő**), együttesen a **Szerződő felek** között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. ELŐZMÉNYEK

Szerződő felek rögzítik, hogy egymással 2010. február 1.-én hosszú távú távhőtermelésre és értékesítésre vonatkozó szerződést (továbbiakban: **Szerződés**) kötöttek.

Szerződő felek rögzítik azt is, hogy a Miskolc Kenderföldi Bio-fűtőmű létesítése projekt keretében kiépített 3 MW névleges hőteljesítményű biomassza kazán távhőtermelői rendszerbe állításával a Távhőszolgáltató földgáz teljesítmény lekötése:

2011. július 01. - 2012. június 30. között:

- Kilián-Dél kazánház: 700 m³/h

2011. szeptember 01. - 2012. május 31. között:

- Dorottya úti kazánház: 200 m³/h

2012. július 01. - 2013. június 30. között tervezett:

- Kilián-Dél kazánház: 600 m³/h
- Dorottya úti kazánház: 0 m³/h

hőme

HP

2. AZ OPERATÍV SZERZŐDÉS TÁRGYA

Szerződő felek a Szerződés érvényessége mellett, annak kiegészítésére ÉVES OPERATÍV SZERZŐDÉST kötnek 2012. évre a **Távhőszolgáltató** hőenergiával (forróvízhő) történő ellátása céljából az alábbi feltételek mellett:

2.1. Igényelt szolgáltatások:

Maximális teljesítmény igény: 3,00 MW 90/70 °C hőfoklépcső mellett.

Maximális teljesítményhez tartozó tömegáram: 130 m³/h.

A Távhőszolgáltató által tervezett hőenergia havi ütemezést az 1. sz. melléklet tartalmazza.

3. AZ IGÉNYELT HŐSZOLGÁLTATÁS DÍJFIZETÉSE

A tárgyhoz utolsó napján leolvasásra kerül a hőmennyiségmérő állása, melyről **Szerződő felek** teljesítésigazolási jegyzőkönyvet (2. sz. melléklet) vesznek fel. **Távhőtermelő** a leolvasást követő 5 naptári napon belül megküldi a leolvasott és a teljesítés igazolási jegyzőkönyvben szereplő hőmennyiség alapján kiállított számláját **Távhőszolgáltató**nak. **Távhőszolgáltató** a számla kézhezvételét követő 14 napos fizetési határidővel kifizeti a számla ellenértékét.

4. ÜZEMELTETÉSI SZABÁLYZAT

A **Szerződő felek** a fűtési forróvízhő szolgáltatással, illetve átvétellel kapcsolatban az alábbi kötelezettségeket vállalják:

4.1. Távhőtermelő vállalja:

4.1.1. **Távhőszolgáltató** igényének megfelelően **Távhőszolgáltató** fűtési forróvízhő, igényének kielégítésére **Távhőtermelő** és **Távhőszolgáltató** telephelye között hőhordozó közegként forró vizet szolgáltat jelen szerződés 1. mellékletben részletezett mennyiségi és a 3. sz. mellékletben részletezett minőségi feltételek szerint.

4.1.2. A fűtési víz előremenő hőmérsékletét az időjárási viszonyoktól függetlenül 90 °C-on tartja $\pm 2^\circ\text{C}$ eltérésén belül.

4.1.3. Az 1. mellékletben és 3.1.2 pontban részletezett mennyiségi és minőségi jellemzők az átadási ponton értendők.

4.1.4. **Távhőtermelő** köteles hőszolgáltató berendezéseit úgy üzemeltetni, hogy **Távhőszolgáltató** által igényelt hőteljesítmény folyamatosan biztosítva legyen.

4.1.5. Amennyiben az igényelt hőteljesítmény folyamatos biztosítása – **Távhőszolgáltató** önhibáján kívül – nem lehetséges és emiatt **Távhőszolgáltató** a fogyasztók biztonságos ellátása érdekében a lekötött gázteljesítmény megemelésére kényszerül, úgy **Távhőszolgáltató** ebből fakadó, igazolt többlet gázteljesítmény költségeit **Távhőtermelő** köteles átvállalni.

4.1.6. A hőelvétel hirtelen csökkenése, illetőleg megszűnése esetén (esetleges keringés leállás) a **Távhőtermelő** biztosítja azoknak a biztonsági berendezéseknek az automatikus belépését, ami a hőtermelő berendezések károsodását megakadályozzák.

4.1.7. Az 1. sz. mellékletben feltüntetett hőmennyiségek összefüggenek az 50/2011. (IX.30.) NFM rendelet szerint alkalmazott távhőtermelői díjtételek meghatározásával. Amennyiben a Távhőtermelő nem éri el az átadott hő tekintetében a jelen szerződésben rögzített hőmennyiség -10% értékét, akkor köteles az át nem adott hőmennyiség és a más technológiával megtermelt hőmennyiség összes költsége közötti különbözetet a Távhőszolgáltató részére megfizetni.

4.2. A Távhőszolgáltató vállalja:

4.2.1. A 4.1. pontban megjelölt hőmennyiséget az időjárási viszonyoktól, illetve a mindenkori végfelhasználói igényektől függően igénybe veszi.

4.2.2. A napközben előforduló rendkívüli időjárás változás esetén **Távhőszolgáltató** operatív intézkedés formájában kéri a víz paraméterek (hőteljesítmény) változtatását.

5. ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

5.1. A hőszolgáltatás vonatkozásában utasítás adására - vételére jogosultak névsorát **Távhőtermelő** részéről a 3. sz. melléklet, **Távhőszolgáltató** részéről a 4. sz. melléklet tartalmazza. **Szerződő felek** változás esetén a névsort igazolható módon 2 munkanapon belül helyesbíteni kötelesek. A távhő átadás-átvétellel kapcsolatos ügyekben intézkedni csak a mellékletben feltüntetett személyek jogosultak. A jegyzékben feltüntetett személyek intézkedéseivel kapcsolatban az őket erre meghatalmazó **Szerződő fél** teljes felelősséggel tartozik. Az intézkedésre jogosult személyek névjegyzékben beálló változását a **Szerződő feleknek** egymással kölcsönösen közölniük kell. A változás tényét a másik **Szerződő fél** az erre vonatkozó írásbeli bejelentés átvétele után tartozik figyelembe venni.

5.2. Az 5.1. pontban megjelölt személyek kötelesek az üzemállapotban bekövetkező lényegesebb változásokat egymással közölni. **Szerződő felek** közötti rendszeres kapcsolattartás a rendelkezésre álló telefon útján, vagy írásban (telefax) történhet.

5.3. Mind **Távhőtermelő**, mind **Távhőszolgáltató** köteles távhő átadással-átvétellel kapcsolatos intézkedéseket, változásokat **Távhőszolgáltató** és **Távhőtermelő** között megnyitott saját üzemeltetési naplójában írásban rögzíteni.

5.4. A szolgáltatás folyamatosságának biztosítása érdekében mind **Távhőtermelő**, mind **Távhőszolgáltató** köteles a tervszerű éves karbantartási felújítási munkáit, fűtési és rendelkezésre állási időszakon kívül elvégezni.

5.5. Üzemzavarok, vagy azok megelőzését szolgáló terven felüli karbantartások időtartamára, az általuk szükségszerűen okozott kiesés mértékéig mentesítik a

Szerződő feleket szolgáltatási, illetve vételezési kötelezettségeik alól. Az ilyen eseteket azonban tartoznak egymással haladéktalanul telefaxon közölni, a helyreállítás előrelátható időtartalmának megjelölésével.

5.6. **Távhőszolgáltató** a 3. sz. mellékletben meghatározott minőségű vizet ad a rendszerbe, **Távhőtermelő** pedig a 3. sz. mellékletben meghatározott minőségű vizet ad vissza. Üzemzavar esetén **Szerződő felek** mindent elkövetnek az előirt vízminőség helyreállítására.

6. A SZOLGÁLTATOTT HŐENERGIA ÉS PÓTVÍZ ELSZÁMOLÁSA

6.1. **Távhőtermelő Távhőszolgáltató** részére kiadott hőt **Távhőtermelő** által beépített - OMH által hitelesített - hőmennyiségmérővel határozza meg.

6.2. Amennyiben a hőmennyiség meghatározását végző **távhőtermelői** hőmennyiségmérő meghibásodik, a meghibásodás idejére a kiadott hőmennyiség meghatározása az előremenő vízmennyiségből, az előremenő és visszatérő víz hőmérsékletéből, a 21/1992./ VII. 23. IKM. Rendeletben leírtak szerint történik a **Távhőtermelő** mérési adatai alapján.

Hőmennyiségmérő meghibásodása esetén a hőmennyiséget a **Távhőtermelő** az alábbiak szerint határozza meg:

$$Q = \frac{G * (T_e - T_v) * 4,1868}{1000} \text{ (GJ)}$$

ahol:

G = keringetett előremenő vízmennyiség: (m³)

T_e = előremenő víz hőmérséklet (°C)

T_v = visszatérő víz hőmérséklet (°C)

6.2.1. A mennyiségmérő műszerek mérési hibája nem haladhatja meg a **Szerződésben** osztálypontosság mellett megtűrt hibaértéket.

6.2.2. Ha az előremenő vízáram mérésére szolgáló műszer meghibásodik, akkor a mennyiségmérő óránként leolvasott pillanat értékei alapján kell az előremenő vízáramot meghatározni. Amennyiben a pillanatnyi értékek sem olvashatóak ki, úgy egy hasonló időszak (napszak és külső hőmérséklet szerint kiválasztott) helyettesítő értékeit kell figyelembe venni.

6.2.3. Az előremenő és visszatérő víz hőmérsékletének meghatározása a megfelelő vezetékbe épített hőmérőkről óránként rögzített hőmérsékletértékek alapján történik.

6.3. A fentiekben leírtak szerint eszközölt mérések mérési eredményeinek alapul vételével a szolgáltatott hőmennyiség meghatározása az alábbiak szerint történik.

6.3.1. A szolgáltatott és elszámolásra kerülő hőmennyiség: a hőmennyiségmérő műszer által tárgy óra mért hőmennyiség.

- 6.3.2. Hőmennyiségmérő hiba esetén a szolgáltatott hőmennyiséget az 6.2 pontban leírtak szerint kell számolni.
- 6.4. Az elszámolás alapjául szolgáló műszerek hitelesítését május 15. - szeptember 15. közötti időszakban kell elvégezni.
- 6.5. Az elszámolási mennyiségekről **Szerződő felek** minden hónap első munkanapján jegyzőkönyvet vesznek fel – az előző hónap utolsó napján, 23:59 órakor rögzített óraállásokról-, amely alapján **Távhőtermelő** kiállítja számláját.
- 6.6. A szolgáltatás ellenőrzése, illetve elszámolása céljából az elszámolás alapjául szolgáló adatok megőrzéséről **Távhőtermelő** öt évig köteles gondoskodni. **Távhőszolgáltató**nak jogában áll az elszámolás alapjául szolgáló mérések leolvasásánál bármikor jelen lenni.

7. KARBANTARTÁS, FELÚJÍTÁS:

- 7.1. Mindkét **Szerződő fél** köteles a saját tulajdonát képező berendezések rendszeres karbantartásáról, felújításáról, valamint esetleges üzemzavarainak és rendellenességeinek lehetőségéhez mérten legrövidebb időn belüli megszüntetéséről saját költségén gondoskodni.
- 7.2. **Távhőtermelő** és **Távhőszolgáltató** a tulajdonukban lévő hálózaton végzendő jelentős átalakításról, bővítésről a munkák megkezdése előtt kötelesek egymásnak megfelelő tájékoztatást adni.
- 7.3. **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a karbantartási feladatok elvégzését a nyári üzemszünet idejére ütemezik. Fűtési időszakban (szeptember 15. és a következő év május 15. között) csak üzemzavar esetén állítják le a berendezéseket.

8. A SZOLGÁLTATÁSSAL KAPCSOLATOS EGYÉB KÉRDÉSEK:

- 8.1. **Távhőszolgáltató** köteles a következő évre vonatkozó előzetes hőigényét november 15-ig, míg a végleges hőigényt december 15-ig **Távhőtermelő** részére írásban megadni.
- 8.2. A jelen szerződés a biomassa tüzelésű kazán kereskedelmi üzem kezdésének napjától, a 2013. évi operatív szerződés hatályba lépéséig érvényes.
- 8.3. Jelen szerződés a hatálya alatt az üzemi tapasztalatok alapján módosítható közös megegyezéssel.

Miskolc, 2012. március 7.



Bioenergy-Miskolc Kft.
Méhn Imre
ügyvezető

Távhőtermelő



Kókai Péter
ügyvezető



MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft.
Nyíri László
ügyvezető igazgató
Távhőszolgáltató

Miskolci Hőszolgáltató KFT.
3534 Miskolc, Gagarin u. 52.
Cgj.sz.: 05-09-004544

Melléletek

1. sz. melléklet: Távhőszolgáltató által tervezett hőenergia igény havi ütemezése
2. sz. melléklet: Hőmennyiségmérő leolvasási jegyzőkönyve
3. sz. melléklet: Vízhőminőségi követelmények
4. sz. melléklet: Utasítás adására-vételére jogosultak névsor Távhőtermelő részéről
5. sz. melléklet: Utasítás adására-vételére jogosultak névsor Távhőszolgáltató részéről

**A TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ ÁLTAL TERVEZETT HŐENERGIA IGÉNY HAVI
ÜTEMEZÉSE:**

Hónap	Átadott - Átvett hőmennyiség [GJ]
Január	7. 278 ± 10%
Február	6. 574 ± 10%
Március	6. 574 ± 10%
Április	2. 348 ± 10%
Május	-
Június	-
Július	-
Augusztus	-
Szeptember	-
Október	3. 991 ± 10%
November	7. 043 ± 10%
December	7. 278 ± 10%
Összesen	41. 087 ± 10%

A hőmennyiségek tájékoztató jellegűek.

Hőmennyiségmérő leolvasási jegyzőkönyve**Mérés helye:****Mérő típusa:****Mérő gyártási száma:****Mérők rendeltetése:** A Bioenergy-Miskolc Kft. által a MIHÓ Kft. részére szolgáltatott hőenergia felhasználásának mérése**Mérési időszak:** 2012. . .-tól 2012. . .-ig

Hőmennyiségmérő [NA 150]	Induló állás	Záró állás	Fogyasztás
Térfogatáram [m ³]
Hőmennyiség [GJ]

Miskolc, 2012.

.....
MIHÓ Kft. részéről.....
Bioenergy-Miskolc Kft. részéről

VÍZMINŐSÉGI KÖVETELMÉNYEK

A keringtetett víz minősége:
Összes keménység: <0,5 nk°
pH 8,0-9,5

kel
uo

118

**UTASÍTÁS ADÁSÁRA-VÉTELÉRE JOGOSULTAK NÉVSORA TERMELŐ
RÉSZÉRŐL**

Bioenergy-Miskolc Kft. fűtőmű	telefon:	+36 1 688 1988
	telefax:	+36 1 688 1989
Méhn Imre	Ügyvezető	+36 30 9210 648
Miákits József	Telephelyvezető	+36 20 531 1555

hal

ko

ko

UTASÍTÁS ADÁSÁRA-VÉTELÉRE JOGOSULTAK NÉVSORA VEVŐ RÉSZÉRŐL

MIHŐ Kft.	telefon:	+36 46 379 360
	telefax:	+36 46 533 153
Fignár Zoltán	Üzemvezető	+36 20 910 5440
Csák Pál	Üzemvezető h.	+36 20 910 5383
Dulai István	Üzemvezető h.	+36 20 333 8305
Havrán István	Vezető diszpécser	+36 20 977 5013